



## TECHNISCHER ASSET MANAGER (W/M/D)



Die **HAMBURG TEAM Investment Management GmbH (HTIM)** ist strategischer Partner institutioneller Investoren. Als Teil der 1997 gegründeten HAMBURG TEAM Gruppe verfügen wir über umfassendes Immobilien- und Kapitalmarktwissen und folgen einem ganzheitlichen Dienstleistungsansatz, der sich über den gesamten Immobilienzyklus erstreckt.

Zur Verstärkung unseres Teams am **Unternehmenssitz in Hamburg** suchen wir einen

## TECHNISCHEN ASSET MANAGER (M/W/D)

### DAS IST IHRE ZUKUNFT

- Begleitung von Due Diligence-Prozessen inklusive Ankaufsberatung
- Beurteilung, Beauftragung und Steuerung anstehender Modernisierungs- und Instandhaltungsinvestitionen
- Durchführung von Abnahmen und Übernahmen zur Unterstützung des Eigentümers während der Due Diligence Prozesse sowie laufendes Baucontrolling im Ankaufsprozess
- Entwicklung und Umsetzung nachhaltiger Objektstrategien

### DAS BRINGEN SIE MIT

- Erfolgreich abgeschlossenes Studium der Fachrichtung Bauingenieurwesen, Architektur oder abgeschlossene Weiterbildung zum Staatlich gepr. Bautechniker (m/w/d)
- Mindestens 3 Jahre Berufserfahrung in der technischen Betreuung von Immobilien
- Sehr gute Kenntnisse der kaufmännischen Immobilienverwaltung
- Hohes Maß an unternehmerischem Denken und Teamfähigkeit
- Sicheres Auftreten und Verhandlungsgeschick

### WAS WIR BIETEN

- **Familiengeführtes**, mittelständisches Unternehmen in einem aufstrebenden Umfeld
- Ein **eigenverantwortliches** Tätigkeitsfeld in einem sympathischen und dynamischen Team
- **Leistungsgerechte Vergütung** sowie attraktive betriebliche Sozialleistungen
- **Flache Hierarchien**, kurze Entscheidungswege und eine **offene Kommunikationskultur**
- **Zentrale Lage** und sehr gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel
- Ausgeprägte **Teamkultur** mit regelmäßigen **Teamevents**

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des möglichen Eintrittsdatums an [bewerbung@hamburgteam.de](mailto:bewerbung@hamburgteam.de).

#### KONTAKT