



## JUNIOR ASSET MANAGER (W/M/D)

Die **HAMBURG TEAM Investment Management GmbH (HTIM)** ist strategischer Partner institutioneller Investoren. Als Teil der 1997 gegründeten HAMBURG TEAM Gruppe verfügen wir über umfassendes Immobilien- und Kapitalmarktwissen und folgen einem ganzheitlichen Dienstleistungsansatz, der sich über den gesamten Immobilienzyklus erstreckt.

Zur Verstärkung unseres Teams am **Unternehmenssitz in Hamburg** suchen wir einen  
**JUNIOR ASSET MANAGER (WOHNEN & GEWERBE) (M/W/D)**

### DAS IST IHRE ZUKUNFT

- Kaufmännisches Management von Wohn- und Gewerbeimmobilien in Deutschland
- Mitwirkung und Einbindung bei Ankaufsprozessen
- Steuerung der externen Immobilienverwalter, Baucontroller und weiteren Dienstleistern
- Aufstellung von CF-Plänen sowie Erarbeitung und Controlling des Jahresbudgets
- Erstellung von regelmäßigen Immobilienreportings auf Objekt-, Portfolio- und Fondsebene, Vorbereitung und Mitwirkung bei Anlageausschusssitzungen
- Vermietungsmanagement und Erarbeitung von Vermietungskonzepten

### DAS BRINGEN SIE MIT

- Abgeschlossene immobilienwirtschaftliche/ -kaufmännische Ausbildung mit Zusatzqualifikationen oder abgeschlossenes Studium im o.g. Umfeld
- Mindestens 1-2 Jahre berufsrelevante Erfahrung im Asset Management oder in der Immobilienverwaltung
- Kenntnisse einer Asset- und Portfoliomanagement-Software vorteilhaft
- Ausgeprägte Team- und Kommunikationsfähigkeit sowie Ehrgeiz und hohes Engagement
- Lust an der Gestaltung und dem Aufbau von neuen Strukturen im Asset Management

### WAS WIR BIETEN

- **Familiengeführtes**, mittelständisches Unternehmen in einem aufstrebenden Umfeld
- Ein **eigenverantwortliches** Tätigkeitsfeld in einem sympathischen und dynamischen Team
- **Leistungsgerechte Vergütung** sowie attraktive betriebliche Sozialleistungen
- **Flache Hierarchien**, kurze Entscheidungswege und eine **offene Kommunikationskultur**
- **Zentrale Lage** und sehr gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel
- Ausgeprägte **Teamkultur** mit regelmäßigen **Teamevents**

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des möglichen Eintrittsdatums an [bewerbung@hamburgteam.de](mailto:bewerbung@hamburgteam.de).

#### KONTAKT