



(JUNIOR) INVESTMENT/ ASSET MANAGER (W/M/D)

Stellenausschreibung

Die **HAMBURG TEAM INVESTMENT MANAGEMENT GMBH (HTIM)** ist strategischer Partner institutioneller Investoren. Als Teil der 1997 gegründeten HAMBURG TEAM Gruppe verfügen wir über umfassendes Immobilien- und Kapitalmarktwissen und folgen einem ganzheitlichen Dienstleistungsansatz, der sich über den gesamten Immobilienzyklus erstreckt. Zur Verstärkung unseres Teams am **Hauptsitz in Hamburg** suchen wir eine/n

(JUNIOR) INVESTMENT/ ASSET MANAGER (W/M/D)

in Vollzeit

IHR AUFGABENGEBIET

- Unterstützung bei der Analyse und Beurteilung von Investitionsmöglichkeiten in Deutschland und Erstellung von Cash-Flow-Modellen
- Research relevanter Marktdaten und Erstellung von Beschlussvorlagen und Präsentationen
- Mitarbeit bei der Erstellung von Budgets und Kontrolle der Einhaltung
- Mitarbeit im Due Diligence Prozess bei der Koordination von internen Fachbereichen und externen Beratern (technisch, wirtschaftlich, steuerlich, rechtlich etc.)
- Zusammenarbeit mit den Asset Managern beim Ankauf von Immobilien sowie der anschließenden strategischen Steuerung der Immobilien
- Unterstützung bei der Steuerung und Koordination unserer externen Partner (u.a. Property Management) und intensive Zusammenarbeit mit den internen Partnern
- Überwachung von monatlichen Reportings der Property Manager und Abgleich mit dem Plan-Soll

IHR PROFIL

- Erfolgreich abgeschlossenes wirtschaftswissenschaftliches Studium und/oder eine vergleichbare immobilienwirtschaftliche Qualifikation oder ein technisches Studium
- Hohes Maß an Teamfähigkeit und Freude an fachübergreifender Zusammenarbeit
- Professionelle Kommunikationsfähigkeit und Überzeugungskraft
- Strukturierte Arbeitsweise, Organisationsgeschick und Belastbarkeit
- Gute MS-Office-Kenntnisse und ausgeprägtes Zahlenverständnis
- Reisebereitschaft innerhalb Deutschlands

WAS WIR BIETEN

- Ein vielseitiges und eigenverantwortliches Tätigkeitsfeld
- Markt- und leistungsgerechte Vergütung
- Moderne Arbeitsplatzgestaltung und flexible Arbeitszeiten
- Flache Hierarchien, kurze Entscheidungswege und eine offene Kommunikationsstruktur
- Zentrale Lage und sehr gute Anbindung an öffentliche Verkehrsmittel
- Eine ausgeprägte Teamkultur mit regelmäßigen Teamevents

Wir freuen uns auf Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und dem möglichen Eintrittsdatum an bewerbung@hamburgteam.de.

KONTAKT